



Гродзенскі гарадскі выканаўчы
камітэт
Адміністрацыя
Кастрычніцкага раёна
г. Гродна

РАШЭННЕ

Гродненский городской исполнительный
комитет
Администрация
Октябрьского района
г. Гродно

РЕШЕНИЕ

№ 435

г. Гродна

г. Гродно

Об итогах отопительного сезона
2024/2025 года и о ходе подготовки
объектов района к предстоящему осенне-
зимнему сезону 2025/2026 года

Рассмотрев информации начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Октябрьского района г. Гродно Дорофеевой М.Н., заместителя директора по строительству унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия Октябрьского района г. Гродно Мильковского В.В., управляющего Государственного учреждения «Межотраслевой центр для обеспечения деятельности бюджетных организаций города Гродно» Касьяновича А.Ч. об итогах отопительного сезона 2024/2025 года и о ходе подготовки объектов района к предстоящему осенне-зимнему сезону 2025/2026 года, администрация Октябрьского района г. Гродно отмечает, что энергоснабжающими и жилищно-коммунальными предприятиями приняты все меры для обеспечения функционирования коммунального хозяйства района, строительных и промышленных предприятий, городского транспорта, обеспечено энерго-, тепло-, газо- и водоснабжение жилищного фонда района для создания комфортных условий проживания населения. Выполнение запланированных предзимних ремонтно-профилактических работ и мер по бесперебойному снабжению района топливно-энергетическими ресурсами способствовало устойчивой работе энергетических объектов и объектов коммунального хозяйства в осенне-зимний период.

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, образования, предприятий и организаций к предстоящему отопительному сезону администрация Октябрьского района г. Гродно РЕШИЛА:

1. Принять к сведению информации начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации Октябрьского района г. Гродно (далее – администрация района)

Дорофеевой М.Н., заместителя директора по строительству унитарного жилищного ремонтно-эксплуатационного предприятия Октябрьского района г. Гродно (далее – УЖРЭП района) Мильковского В.В., управляющего Государственного учреждения «Межотраслевой центр для обеспечения деятельности бюджетных организаций города Гродно» Касьяновича А.Ч. об итогах отопительного периода 2024/2025 года и о ходе подготовки района к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года принять к сведению.

2. Создать районную комиссию по организации контроля за своевременной подготовкой предприятиями, организациями и учреждениями ведомственного жилищного фонда, объектов теплоснабжения, инженерных сетей и сооружений к работе в отопительный период 2025/2026 года в составе согласно приложению.

3. Утвердить:

3.1. план работы комиссии по организации контроля за своевременной подготовкой предприятиями, организациями и учреждениями ведомственного жилищного фонда, объектов теплоснабжения, инженерных сетей и сооружений к работе в отопительный период 2025/2026 года (прилагается);

3.2. организационно-технические мероприятия по подготовке жилищного фонда УЖРЭП района к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года (прилагаются);

3.3. план-график выполнения работ при подготовке жилищного фонда УЖРЭП района к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года (прилагается);

3.4. мероприятия по подготовке объектов отдела образования администрации района к работе в осенне-зимний период 2025/2026 года (прилагаются);

3.5. организационно-технические мероприятия по подготовке домов организаций застройщиков и товариществ собственников, не находящихся на техническом обслуживании специализированных организаций, к эксплуатации в осенне-зимний период 2025/2026 года (прилагаются).

4. Директору УЖРЭП района Уссу П.Г.:

4.1. организовать проведение:

4.1.1. инструктажа и обучения персонала жилищно-эксплуатационных служб УЖРЭП района правилам эксплуатации зданий и инженерных объектов в зимних условиях до 1 июля 2025 г.;

4.1.2. ремонта основного и вспомогательного оборудования, теплофикационных сетей и сетей горячего водоснабжения до 15 августа 2025 г.;

4.1.3. собраний с жильцами для разъяснения задач по подготовке жилых помещений к зиме и рациональному использованию тепловой и электрической энергии до 1 октября 2025 г.;

4.2. обеспечить:

4.2.1. подписание паспортов готовности по жилым домам, находящимся в ведении предприятия и выполнение мероприятий по приведению в порядок и закрытию чердачных, подвальных помещений и подъездов жилых домов до 1 сентября 2025 г.;

4.2.2. оснащение обслуживаемых жилых домов автоматизацией и диспетчеризацией в объеме выделенных средств в 2025 году;

4.2.3. замену поврежденных в процессе испытания участков существующих тепловых сетей, включая ремонт оборудования центральных тепловых пунктов и тепловых узлов до 1 сентября 2025 г.;

4.2.4. своевременный ремонт жилищного фонда и его инженерного оборудования по подготовке к зимнему периоду 2025/2026 года согласно утвержденному графику;

4.3. недопущение нарушения нормативных сроков включения горячей воды после завершения работ в зонах отключения;

4.4. выполнение заданий по устройству индивидуальных тепловых пунктов, модернизации наружных инженерных сетей и сооружений в объеме выделенных средств;

4.5. проведение ремонта основного и вспомогательного оборудования, находящихся на обслуживании теплофикационных сетей и сетей горячего водоснабжения;

4.6. представление оперативных данных о выполнении основных работ по подготовке района к отопительному периоду 2025/2026 года в отдел жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации района по завершению ремонтных зон.

5. Управляющему Государственного учреждения «Межотраслевой центр для обеспечения деятельности бюджетных организаций города Гродно» Касьяновичу А.Ч. обеспечить получение учреждениями образования паспортов готовности к отопительному периоду 2025/2026 года до 15 июля 2025 г..

6. Отделу жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации района (Дорофеева М.Н.):

6.1. осуществлять контроль за подготовкой потребителей тепловой энергии и теплоисточников предприятий, учреждений и иных организаций к отопительному периоду 2025/2026 года, обратить особое внимание на подготовку объектов сферы здравоохранения, ведомственного жилищного фонда, жилищного фонда организаций негосударственной формы собственности и других организаций,

имеющих жилые дома, не состоящие на техническом обслуживании УЖРЭП района;

6.2. анализировать поступающие обращения граждан о недостатках в содержании жилищного фонда и инженерных систем и вносить предложения о принятии действенных мер к руководителям, допускающим нарушения установленного порядка ежемесячно;

6.3. обеспечить контроль за проведением испытаний на тепловых сетях, принадлежащих ведомственным организациям и предприятиям, снабжающим теплом жилые дома и объекты социальной сферы, в период их профилактического ремонта совместно с филиалом Гродненского республиканского унитарного предприятия электроэнергетики «Гродноэнерго» «Гродненские тепловые сети» (Купраш Г.И.).

7. Председателям организаций собственников Октябрьского района г. Гродно:

7.1. провести общий весенний осмотр жилищного фонда в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 4 апреля 2025 г. № 35 «О проведении весеннего осмотра жилищного фонда в 2025 году»;

7.2. представить в администрацию района информацию о результатах проведения общего весеннего осмотра до 20 мая 2025 г.

8. Руководителям организаций и предприятий района в установленные сроки обеспечить:

8.1. включение в план организационно-технических мероприятий подготовки котельных к отопительному периоду 2025/2026 года вопросов по своевременной модернизации (реконструкции) котельных, связанной с заменой котлов, отработавших нормативный срок службы, а также своевременного технического обслуживания, ремонта котлов и котельного оборудования;

8.2. проведение технического диагностирования и освидетельствования котлов, газового оборудования субъектов до предъявления их контролирующим органам для получения паспорта готовности;

8.3. прохождение лицами, ответственными за исправное состояние и безопасную эксплуатацию котельного оборудования, внеочередной проверки знаний в разрезе Правил по обеспечению промышленной безопасности оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных постановлением Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Беларусь от 27 декабря 2022 г. № 84;

8.4. предоставление в Гродненское областное управление Госпромнадзора графиков получения субъектами хозяйствования

заклучений о готовности теплоисточников к осенне-зимнему периоду 2025/2026 года.

9. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы администрации района Михальченко О.А., начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства администрации района Дорофееву М.Н.

Глава администрации



А.Г.Болтрик



Приложение
к решению администрации
Октябрьского района г. Гродно
44.04.0005 № 435

СОСТАВ

комиссии по организации контроля за
своевременной подготовкой предприятиями,
организациями и учреждениями ведомственного
жилищного фонда, объектов теплоснабжения,
инженерных сетей и сооружений к работе в
отопительный период 2025/2026 года

Михальченко
Олег Анатольевич

первый заместитель главы
администрации района, председатель
комиссии

Дорофеева
Марина Николаевна

начальник отдела жилищно-
коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
района, заместитель председателя
комиссии

Малышко
Владислав Ромуальдович

главный специалист отдела жилищно-
коммунального хозяйства и
благоустройства администрации
района, секретарь комиссии

Костальцова
Наталья Рышардовна

начальник отдела образования, спорта и
туризма администрации района

Врублевская
Анна Евгеньевна

начальник отдела эксплуатации
жилищного фонда УЖРЭП района
(с согласия)

Касьянович
Андрей Чеславович

управляющий Государственного
учреждения «Межотраслевой центр для
обеспечения деятельности бюджетных
организаций города Гродно» (с
согласия)

Малей
Владимир Томашевич

начальник группы энергогазоснабжения
Государственного учреждения
«Государственный энергетический и
газовый надзор» филиал по
Гродненской области (с согласия)

Мокрова
Елена Станиславовна

начальник управления
централизованного хозяйственного
обслуживания Государственного
учреждения «Межотраслевой центр для
обеспечения деятельности бюджетных

Наливайко
Вячеслав Николаевич

Усс
Павел Геннадьевич

Хороший
Юрий Иванович

организаций города Гродно» (с
согласия)
заместитель директора УЖРЭП района
(с согласия)

директор УЖРЭП района (с согласия)

заместитель начальника абонентской
службы Гродненских тепловых сетей (с
согласия)



УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации
Октябрьского района г. Гродно
24.04.2025 № 435

ПЛАН

работы комиссии по организации контроля за своевременной подготовкой предприятиями, организациями и учреждениями ведомственного жилищного фонда, объектов теплоснабжения, инженерных сетей и сооружений к работе в отопительный период 2025/2026 года

№ п/п	Рассматриваемые вопросы	Дата проведения	Ответственный за проведение
1.	Об итогах весеннего осмотра жилищного фонда	30.05.2025	Наливайко В.Н. Врублевская А.Е.
2.	Об итогах отопительного периода 2024/2025 года и проблемных вопросах подготовки	30.05.2025	Наливайко В.Н. Касьянович А.Ч. Мокрова Е.С.
3.	О выполнении графика производства опрессовки и ремонта тепловых сетей по Зоне № 1, 2	06.06.2025	Хороший Ю.И. Наливайко В.Н. Мокрова Е.С.
4.	О ходе сдачи паспортов готовности объектов к работе в отопительный период 2025/2026 года Зоны № 1, 2	13.06.2025	Малей В.Т.
5.	О ходе выполнения графика сдачи центральных тепловых пунктов, встроенных бойлеров	13.06.2025	Наливайко В.Н. Мокрова Е.С.
6.	О своевременном и качественном выполнении работ по прочистке и проверке исправности дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатируемом жилищном фонде	04.07.2025	Усс П.Г.
7.	О подготовке объектов теплоснабжителей Зоны № 3 к отопительному сезону	04.07.2025	Наливайко В.Н. Хороший Ю.И.
8.	О ходе выполнения графиков ремонта жилищного фонда и его инженерного оборудования по подготовке к зимнему периоду 2024/2025 года	11.07.2025	Усс П.Г.
9.	О подготовке объектов теплоснабжителей Зоны № 4 к отопительному сезону	18.07.2025	Наливайко В.Н. Хороший Ю.И. Мокрова Е.С.
10.	О ходе выполнения графика сдачи центральных тепловых пунктов, встроенных бойлеров	18.07.2025	Наливайко В.Н. Мокрова Е.С.

11.	О выполнении графика производства опрессовки и ремонта тепловых сетей	25.07.2025	Хороший Ю.И. Наливайко В.Н.
12.	О ходе подготовки объектов районного отдела образования к отопительному сезону	25.07.2025	Мокрова Е.С.
13.	О подготовке объектов теплопотребителей Зоны № 5 к отопительному сезону	01.08.2025	Хороший Ю.И. Наливайко В.Н. Мокрова Е.С.
14.	О ходе сдачи паспортов готовности объектов к работе в отопительный период 2025/2026 года	01.08.2025	Малей В.Т.
15.	О своевременном и качественном выполнении работ по прочистке и проверке исправности дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатируемом жилищном фонде	08.08.2025	Усс П.Г.
16.	О ходе выполнения графика сдачи центральных тепловых пунктов, встроенных бойлеров	15.08.2025	Наливайко В.Н. Мокрова Е.С.
17.	Об итогах подготовки объектов района к отопительному сезону	22.08.2025	Малей В.Т. Наливайко В.Н. Касьянович А.Ч. Михальченко О.А.
18.	О подготовке к работе в осенне-зимний период сети уличного освещения, городских сетей ливневой канализации, зданий и сооружений производственных баз, улично-дорожной сети, дорожно-эксплуатационной и другой специальной техники	03.09.2025	Мисюля М.М. Трофимович А.В. Клыбик В.В.
19.	О регулировке систем теплоснабжения объектов, настройке на режим тепло- и водоснабжения	05.09.2025	Наливайко В.Н.
20.	О выполнении графика сдачи паспортов готовности потребителями по Октябрьскому району г. Гродно	12.09.2025	Наливайко В.Н. Касьянович А.Ч.
21.	Об итогах осеннего осмотра жилищного фонда	12.09.2025	Наливайко В.Н. Врублевская А.Е.



УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации
Октябрьского района г. Гродно
№ 435

ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке жилищного фонда УЖРЭП
Октябрьского района г. Гродно к эксплуатации в
осенне-зимний период 2025/2026 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные за исполнение
1.	Провести собрания с жильцами многоквартирных жилых домов по вопросу подготовки к зиме квартир, подъездов и рациональному использованию тепловой и электрической энергии	согласно графикам	начальники жилищно-эксплуатационных служб УЖРЭП района (далее – ЖЭС)
2.	Обеспечить качественное проведение общего осеннего осмотра жилфонда с составлением актов готовности к зиме по каждому дому	до 15.08.2025	ведущие инженеры ЖЭС, мастера ЖЭС, отдел по технической эксплуатации жилищного фонда УЖРЭП района (далее – ОТЭЖФ)
3.	Провести техническое обслуживание внутридомовых инженерных сетей и электрооборудования	до 15.08.2025	участок по энергосбережению и эксплуатации контрольно-измерительных приборов и автоматики (далее – КИПиА), отдел по техническому обслуживанию инженерного оборудования (далее – ТОИО), ведущие инженеры ЖЭС, мастера ЖЭС
4.	Выполнить работы по промывке и опрессовке внутренних систем	согласно графику	ведущие инженеры ЖЭС, мастера ЖЭС

	отопления жилых домов		
5.	Произвести обследование водоподогревателей ЦТП, ИТП на факт засорения и выполнить работы по промывке водоподогревателей. Провести обследование электрооборудования ЦТП с устранением выявленных недостатков	подготовительный период и согласно графику ремонта тепловых сетей с оформлением актов промывки	заместитель директора предприятия по ТОиО Наливайко В.Н., участок по энергосбережению и эксплуатации КИПиА, начальники ЖЭС, старшие мастера ЖЭС
6.	Произвести мероприятия по проверке технического состояния и модернизации тепловых сетей	подготовительный период	заместитель директора предприятия по ТОиО Наливайко В.Н., старший мастер участка АВР, старший мастер участка по ремонту и обслуживанию тепловых сетей
7.	Обеспечить поверку манометров, приборов учета расхода тепловой энергии	согласно графику	заместитель директора предприятия по ТОиО Наливайко В.Н., участок по энергосбережению и эксплуатации КИПиА
8.	Обеспечить выполнение плана-графика общестроительных работ по подготовке жилфонда к эксплуатации в осенне-зимний период	до 15.08.2025	начальники ЖЭС, ОТЭЖФ, отдел ТОиО
9.	Поддерживать в надлежащем санитарном и противопожарном состоянии подвальные, чердачные и другие общие помещения жилых домов, обеспечить их закрытие	постоянно	начальники ЖЭС
10.	Обеспечить ЖЭС строительными материалами для подготовки жилфонда к зиме и создать аварийный запас материалов на зимний	согласно графикам подготовки домов	начальник сектора материально-технического снабжения (далее – СМТС)

	период		Кемпинский Е.В.
11.	Произвести заготовку песко-соляной смеси для посыпки тротуаров в зимнее время	до 15.08.2025	начальник СМТС Кемпинский Е.В., начальники ЖЭС
12.	Обеспечить контроль за подготовкой к зиме ведомственного жилфонда и домов ЖСПК, находящихся на техническом обслуживании предприятия	подготовительный период	отдел ТОИО, ОТЭЖФ
13.	Обеспечить качественное выполнение работ по прочистке и проверке исправности дымовых и вентиляционных каналов в эксплуатируемом жилищном фонде	согласно графикам	ведущие инженеры ЖЭС, отдел ТОИО

11.	Остекление	кв.м.	340	Срок выполнения до 30.09.2025									
12.	Установка дверных пружин/доводчиков	шт.	60										
13.	Установка замков во вспомогательных помещениях	шт.	110										
14.	Ремонт теплоизоляции	м.п.	8615	1041	2462	3809	5001	6439	7863	8615	8615		
15.	Подготовка тепловых узлов	шт.	920	108	249	383	538	673	820	920	920		
16.	Подготовка водомерных узлов	шт.	712	94	197	316	420	529	632	712	712		
17.	Подготовка ВРУ	шт.	789	98	223	351	481	586	706	789	789		
18.	Подготовка групповых электрощитов	шт.	10183	932	2544	4141	5992	7615	9394	10183	10183		
19.	Ремонт электрооборудования МОП	дом	683	99	204	316	421	512	612	683	683		
20.	Подготовка ЦТП	шт.	53	-	-	7	21	36	42	53	53		
21.	Подготовка котельных	шт.	1	-	-	-	-	-	1	1	1		
22.	Подготовка мастерских и административных зданий	здан.	24	7	9	10	12	16	19	24	24		
23.	Сдано домов с инженерным оборудованием местных советов	дом	601	96	175	276	363	447	538	601	601		
24.	Сдано домов с инженерным оборудованием ЖСЦК	дом	99	12	34	47	65	84	94	99	99		
25.	Сдано домов с инженерным оборудованием всего	дом	700	108	209	323	428	531	632	700	700		
26.	Сдано домов без инженерного оборудования	дом	135	39	84	105	113	124	132	135	135		
27.	Сдано домов ИТОГО:	дом	835	147	293	428	541	655	764	835	835		



УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации
Октябрьского района г. Гродно

24.04.2025 № 435

МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке объектов отдела
образования, спорта и туризма
администрации района к работе в
осенне-зимний период 2025/2026 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственные за исполнение	Отметка об испол- нении
1.	Приведение в надлежащее состояние систем отопления, горячего и холодного водоснабжения, вентиляции и канализации			
1.1.	Произвести гидропневмопромывку тепловых сетей – 18 учреждений	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.2.	Выполнить гидравлические испытания: тепловых узлов – 92 шт.; теплообменников – 50 шт.	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.3.	Провести гидравлические промывки системы отопления – 54 учреждения	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.4.	Выполненные работы по гидравлическим испытаниям и промывке оформить соответствующими актами (акты заверяются представителями теплоснабжающей организации)	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.5.	Выполнить поверку манометров – 2853 шт. (в том числе учреждения общего среднего образования – 1850 шт., детские дошкольные учреждения – 1003 шт.)	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.6.	Провести ревизию запорно-регулирующей арматуры (очистить от ржавчины, набить сальники, смазать штоки).	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	

	Провести ревизию систем автоматического регулирования подачи теплоносителя для нужд отопления и горячего водоснабжения			
1.7.	Укомплектовать узлы поверенными термометрами и манометрами	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.8.	Провести поверку приборов тепла и горячей воды – 36 учреждений (в том числе 14 учреждений общего среднего образования, 22 детских дошкольных учреждения)	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.9.	Проверить наличие и правильность ведения технической документации, при необходимости завести новые ремонтные журналы	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.10.	Выполнить ремонт изоляции трубопроводов. При отсутствии – восстановить, отремонтировать изоляцию внутренней теплосети в учреждениях образования	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.11.	Подготовить тепловые пункты к отопительному сезону, в том числе: очистить помещения ТП (ТУ) от посторонних предметов, на дверях ТП (ТУ) вывесить таблички с надписью («Тепловой пункт»), («Тепловой узел»), «Посторонним вход воспрещен», «Ответственный за тепловое хозяйство» _____, тел. _____», телефон вызова аварийной бригады, «Ключи находятся у _____, тел. _____»; оборудовать ТП (ТУ) дверями в	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	

	металлическом исполнении и замками; укомплектовать их оперативной документацией в соответствие с ТКП 458-2023, разместить руководство по эксплуатации теплотехнического оборудования и КИПиА, инструкцию по охране труда, температурный график; укомплектовать ТП (ТУ) необходимым количеством термометров, манометров; выполнить нумерацию запорно-регулирующей арматуры; очистить гильзы для термометров и залить их маслом; нанести опознавательную окраску на трубопроводы; произвести ремонт (замену) неисправных приборов КИПиА; провести обучение и проверку знаний персонала обслуживающего ТП (ТУ)			
1.12.	Провести планово-предупредительный ремонт электросилового оборудования, щитовых, распределительных устройств, установить необходимое количество молниеотводов, ремонт пожарных водопроводов в учреждениях образования	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
1.13.	Выполнить проверку состояния экономической и безопасной эксплуатации электроустановок, сопротивления изоляции электропроводов и защитного заземления электрооборудования. Выполнить поверку приборов учета электрической энергии, в	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	

	том числе трансформаторов тока. Провести поверку средств индивидуальной защиты и обеспечить ими обслуживающий персонал			
2.	Приведение в порядок систем и установок пожаротушения и сигнализации			
2.1.	Осуществить на должном уровне дополнительные мероприятия по обеспечению охраны труда и пожарной безопасности в осенне-зимний период 2025/2026 года	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
2.2.	Принять меры по устранению недостатков, изложенных в предписаниях органов государственного санитарного и пожарного надзора, инспекции энергогазнадзора, обеспечить целевое финансирование данных мероприятий в 2025-2026 году		руководитель учреждения образования	
2.3.	Выполнить перезарядку огнетушителей	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	
2.4.	Произвести утепление оконных и дверных проёмов, установку дверных доводчиков	май-июнь 2025 г.	руководитель учреждения образования	



УТВЕРЖДЕНО

Решение администрации
Октябрьского района г. Гродно
24.04.2025 № 435

ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИЕ МЕРОПРИЯТИЯ

по подготовке домов организаций
застройщиков и товариществ собственников,
не находящихся на техническом
обслуживании специализированных
организаций, к эксплуатации в осенне-зимний
период 2025/2026 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения	Ответственные лица
1.	Обеспечение контроля за подготовкой к ОЗП 2025/2026 года жилых домов организаций застройщиков и товариществ собственников	постоянно в межотопительный период	районная комиссия
2.	Промывка и опрессовка внутренних систем отопления жилых домов	согласно графику	председатели ЖСПК и ТС, УЖРЭП района
3.	Проверка укомплектованности и исправности контрольно-измерительных приборов, аппаратуры и средств учета	согласно графику	председатели ЖСПК и ТС
4.	Ревизия и регулировка внутренних систем отопления и горячего водоснабжения жилых домов ЖСПК и ТС	май-август 2025 г.	председатели ЖСПК и ТС
5.	Совместная работа с ОУПП «Гродненское городское жилищно-коммунальное хозяйство» по обеспечению контроля за выполнением работ по тепловой реабилитации жилых домов, ремонту кровель ЖСПК и ТС	постоянно	районная комиссия
6.	Осуществление контроля за ходом сдачи паспортов готовности объектов к работе в отопительный период	постоянно в межотопительный период	районная комиссия