

Алгоритм представления плательщиками-организациями налоговых деклараций (расчетов) по земельному налогу с организаций, сведений, уведомлений о земельных участках



МИНИСТЕРСТВО
ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ



А

В базу данных земельных участков, предоставленных организациям, вносятся сведения о земельных участках организаций, поступающие в налоговые органы в течение года из разных источников.

В налоговые органы поступает информация о земельных участках плательщиков-организаций:

от государственных органов:

1

от республиканской организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним

2

от Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь

3

от структурных подразделений землеустройства местных исполнительных комитетов

от плательщиков-организаций:

уведомления о земельных участках в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 244 Налогового кодекса Республики Беларусь

→ не позднее 2 декабря 2024 г.



Все указанные сведения о земельных участках, полученные налоговыми органами как от государственных органов, так и от организаций, используются при формировании налоговым органом проекта налоговой декларации (расчета) по земельному налогу с организаций.



Б

Налоговые органы направляют плательщикам-организациям на Портал Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь предварительно заполненную на основании имеющихся в налоговых органах сведений о земельных участках налоговую декларацию (расчет) по земельному налогу с организаций за 2024 г. (не позднее 30 января 2025 г.).



В

Плательщики-организации проверяют полученный проект налоговой декларации, при необходимости вносят в него корректировки, подписывают электронной цифровой подписью и направляют в налоговые органы (не позднее 20 февраля 2025 г.).

В течение 2024 г. плательщиками-организациями уплачиваются авансовые платежи по земельному налогу в размере 1/4 суммы земельного налога, исчисленного за предыдущий налоговый период, проиндексированной с применением прогнозных индексов роста потребительских цен на текущий налоговый период, по срокам не позднее 22 февраля, 22 мая, 22 августа, 22 ноября 2024 г.

Плательщики-организации производят не позднее 22 февраля 2025 г.:

☑ уплату (при необходимости доплату) земельного налога по итогам 2024 г. (в размере разницы между суммой земельного налога, исчисленного за 2024 г., и авансовыми платежами за 2024 г.);

☑ уплату авансового платежа по земельному налогу за 2025 г.

